

Vilawatt



Viladecans

    viladecans.cat



EUROPEAN UNION
European Regional Development Fund





Coste global del proyecto: **5'3 M€**

Financiación UIA: **80%**



378

PROYECTOS PRESENTADOS

18

CIUDADES ESCOGIDAS



① TRANSICIÓN ENERGÉTICA

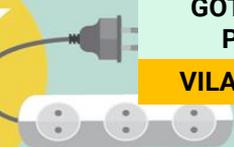


113



3

CIUDADES SELECCIONADAS



GÖTEBORG
PARÍS
VILADECANS



OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

17 OBJETIVOS PARA TRANSFORMAR NUESTRO MUNDO



Sobre la compañía que hemos creado

“Somos una compañía energética de Viladecans, verde, que educa para el cambio desde la infancia, facilitando la soberanía energética de sus ciudadanos y que reinvierte sus beneficios en nuestra ciudad”



Sobre la compañía que hemos creado



CONTRATA
Vilawatt

Nuestra
compañía energética,
y la de nustr@s hij@s.

 Viladecans
somos pueblo, ihy ciutat

A vertical poster with a green-to-yellow gradient background. It features the Vilawatt logo, a tagline, and logos for Viladecans, E.ON, and USA 100.

Sobre la compañía que hemos creado



Servicios principales de la Compañía



¿Cómo se gobierna el Consorcio VILAWATT?

CONSORCIO VILAWATT

Área
Metropolitana
de Barcelona
(AMB)

Ajuntament de Viladecans

Asociaciones
Ciudadanas

Asociación
ciudadana
para la
transición
energética

Asociación
de
empresas y
comercios
para la
transición
energética

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS



REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

ACTUALMENTE

- Invertimos **1'4 M €** en la primera en el proyecto ***Demorenovadas*** en 3 edificios plurifamiliares, 60 familias, mejorando el aislamiento térmico, las instalaciones y los electrodomésticos de consumo.

FUTURO: REPLICACIÓN PARCIAL DEL MODELO

- **Capitalización de los ahorros** para continuar invirtiendo en acciones de renovación energética
- Promoción de instalaciones de **producción de energía renovable** para el autoconsumo.
- **Bonificaciones y premios locales** para actuaciones en eficiencia y producción energética

REHABILITACIÓN
ENERGÉTICA
DE EDIFICIOS



REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS



vilawatt

Este edificio consumirá energía
100% renovable

SÚMATE Y CONTRATA
C/ Doctor Reig, 81
666 437 249
viladecans.cat/vilawatt



REHABILITACIÓN
ENERGÉTICA
DE EDIFICIOS





REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

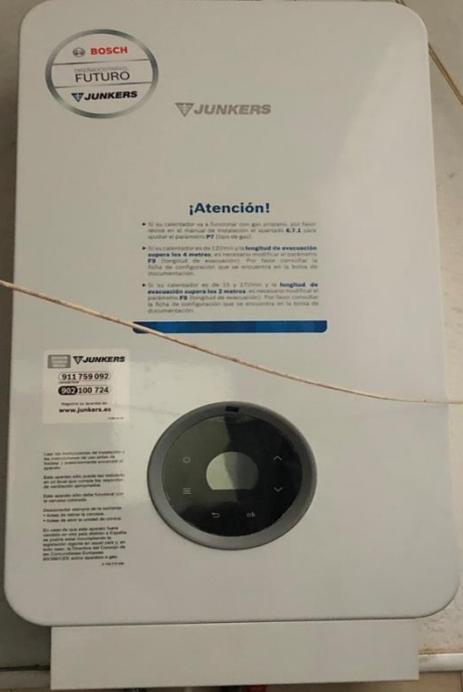


REHABILITACIÓN
ENERGÉTICA
DE EDIFICIOS









¡Atención!

- Si el calentador no funciona con gas, asegúrese de que haya escape en el manual de instalación en español, A.1.1, para evitar el peligro de explosión. **P2** Diga de gas.
- Si el calentador es de 22 litros y la longitud de evacuación supera los 6 metros, es necesario modificar el conducto. **P2** Longitud del escape: Para saber consultar la lista de configuración que se encuentra en la ficha de documentación.
- Si el calentador es de 10, 12, 15 litros y la longitud de evacuación supera los 2 metros, es necesario modificar el conducto. **P2** Longitud del escape: Para saber consultar la ficha de configuración que se encuentra en la ficha de documentación.

JUNKERS
 911 758 092
 100 724
 Registre su aparato en
www.junkers.es

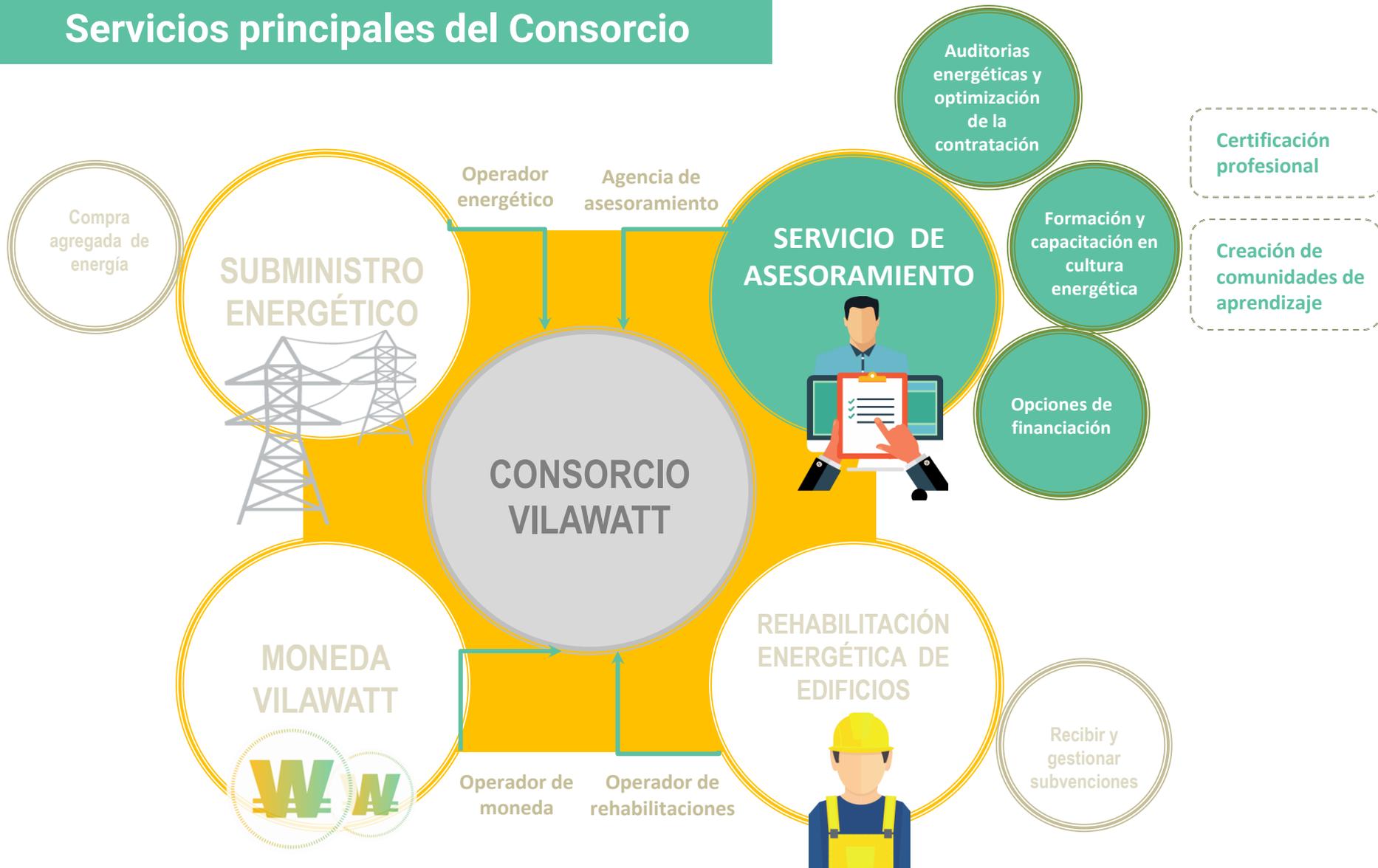


Lea las instrucciones de instalación y
 mantenimiento detenidamente antes de
 instalar y conectar cualquier tipo de
 calentador. Este calentador debe instalarse
 solo por personal cualificado.
 Este aparato debe instalarse con
 el sistema adecuado.
 Desconecte siempre de la corriente
 y asegure de estar en posición
 de mantenimiento.
 En caso de una avería, consulte
 el manual de instalación y la ficha
 de configuración que se encuentra en la
 ficha de documentación. No toque
 los botones de control que se encuentran en
 la ficha de documentación.
 © 2014

RG 05

7

Servicios principales del Consorcio



OBJETIVOS: CONCIENCIACIÓN, FORMACIÓN Y TRANSFORMACIÓN

**SERVICIO DE
ASESORAMIENTO Y
FORMACIÓN**



1) Auditoria energética y optimización de la contratación (62 comercios)

2) Formación y capacitación en cultura energética para profesionales y ciudadanos.

✓ Certificación profesional:

- Certificado profesional en eficiencia energética (920 horas)
- Módulos de capacitación

1 módulo introductorio (100 horas)

5 módulos específicos (8 horas)

**SERVICIO DE
ASESORAMIENTO**

VILAWATT CÓMO OFICINA DE TRANSICIÓN ENERGÉTICA DE VILADECANS

- Asesoramiento **técnico en eficiencia y en producción** de energía fotovoltaica de autoconsumo.
- Asesoramiento **en energía y su contratación**
- Asesoramiento **en financiación y en subvenciones para cambios energéticos.**
- Asesoramiento **legal y de tramitación.**
- Colaboración para establecer **comunidades energéticas** público-privadas y entre privados.

El impacto de Vilawatt en la comunidad local

**SERVICIO DE
ASESORAMIENTO****Formación y capacitación en cultura energética**

- **Vilawatt escuelas:** 11 centros educativos implicados (más de 2.750 familias)
- **Vilawatt profesionales:** 16 empresas vinculadas al Catálogo de Servicios de empresas locales
- **Vilawatt de la gente:** Primera edición: 9 sesiones con más de 70 participantes (actualmente webinars online dirigidos a familias)
- Programa **Hogar Eficiente:** Premios económicos a 13 comunidades de vecinos que han iniciado su transformación en eficiencia energética
 - **Formación ocupacional:** 2 certificados profesionales + 4 módulos de formación específicos
 - **Auditorias energéticas y optimización de la contratación de suministro eléctrico:** 62 comercios
 - **+ de 70 comercios adheridos** a la energía y la moneda Vilawatt

Ampliación del capital social de la ciudad: Nacen dos nuevas asociaciones con voz y voto en la Asamblea General del Vilawatt



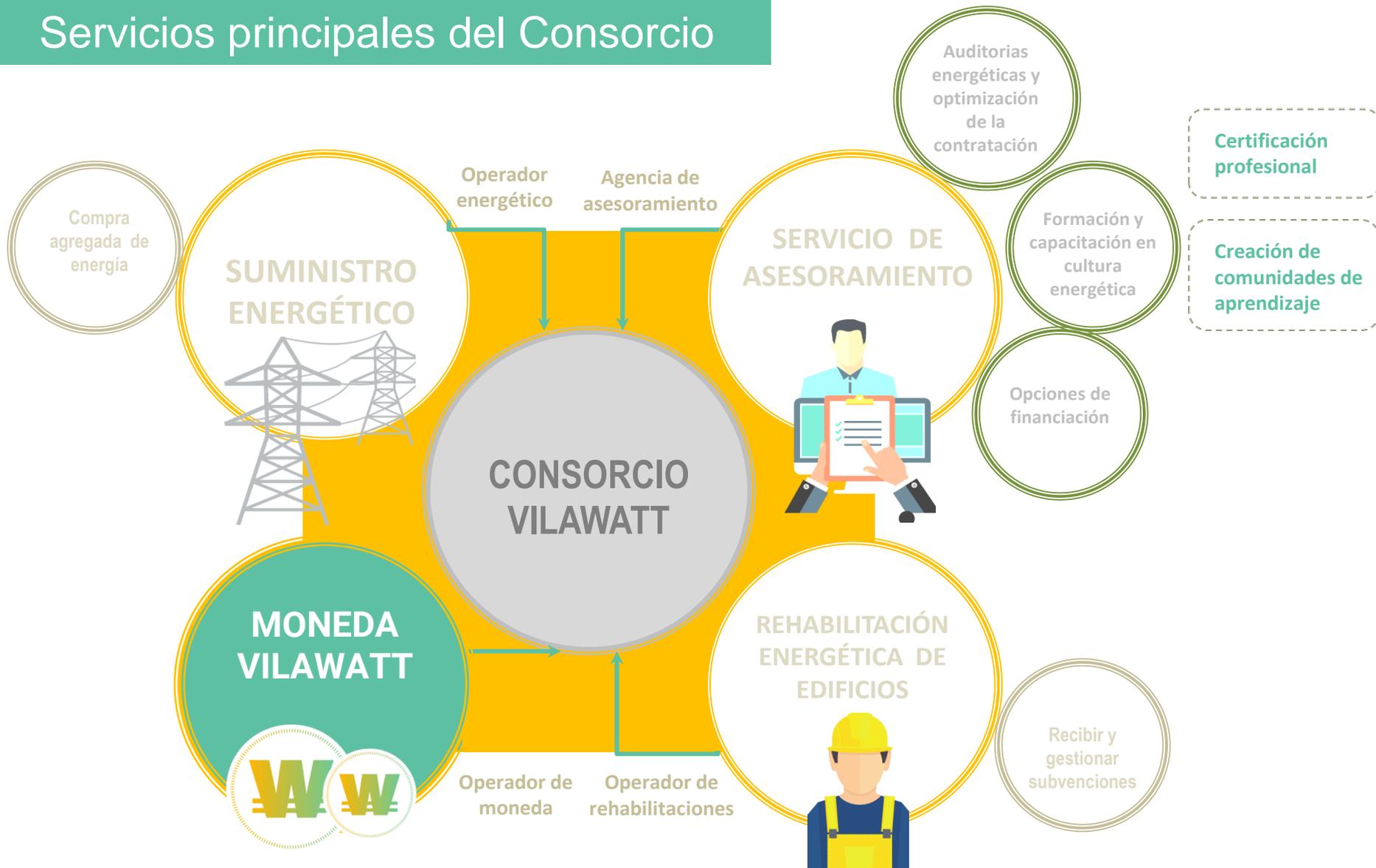
Vilawatt y
los
Ciudadanos



Vilawatt y las Empresas



Servicios principales del Consorcio



A graphic on the left side of the slide. It consists of a large teal circle containing the text "MONEDA VILAWATT" in white, uppercase letters. Below this circle are two smaller white circles, each containing a stylized green and white "W" logo with a horizontal line through it, representing the Vilawatt symbol.

MONEDA VILAWATT

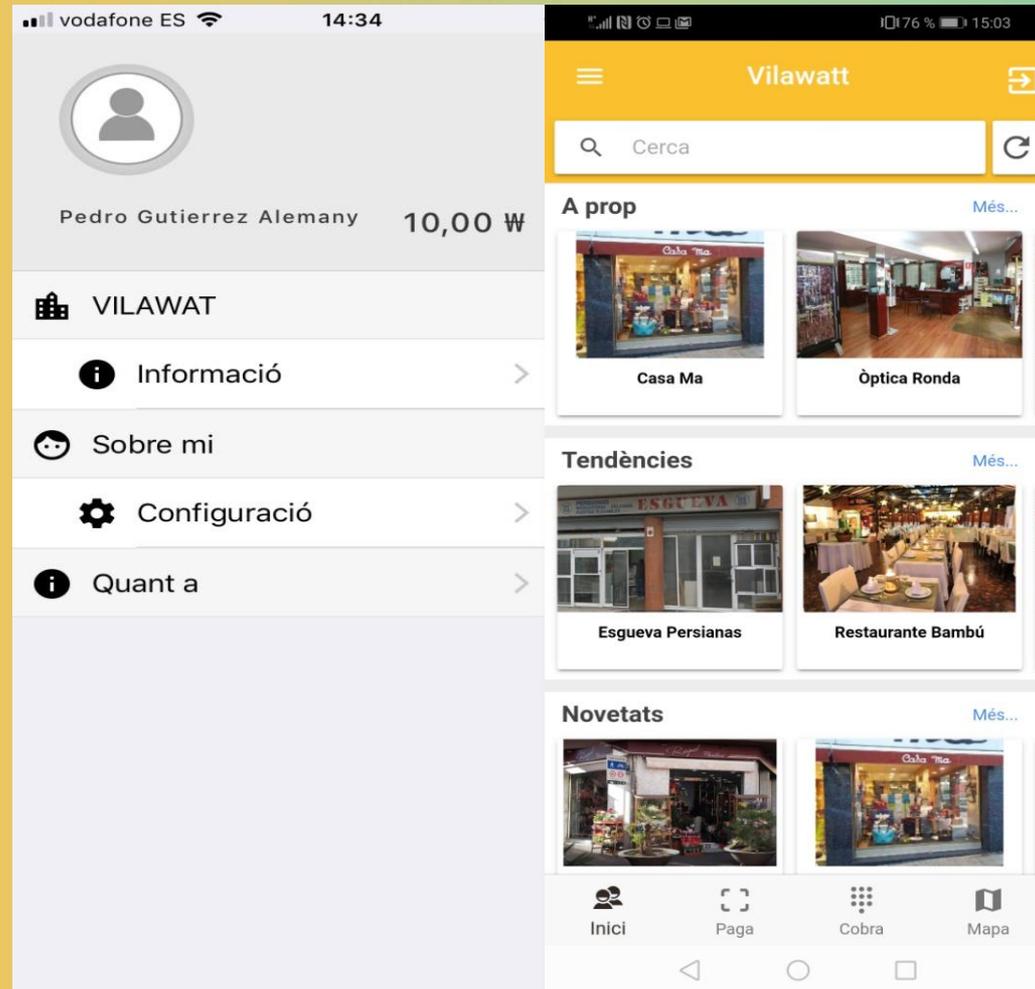
Viladecans apuesta por la **transición energética como un valor estratégico** y la moneda se convierte en su **sello de identidad**

- Moneda vinculada al ahorro **energético**
- **Convertible en Euros, 1 VWT = 1€**
- Útil como herramienta de **márquetin y de concienciación**
- Motor de **economía circular**
- Futuro en tecnología **Blockchain**, (tokenización de valores sociales) y útil para **premiar comportamientos sociales y sostenibles**

MONEDA
VILAWATT



La App Vilawatt ya está en funcionamiento



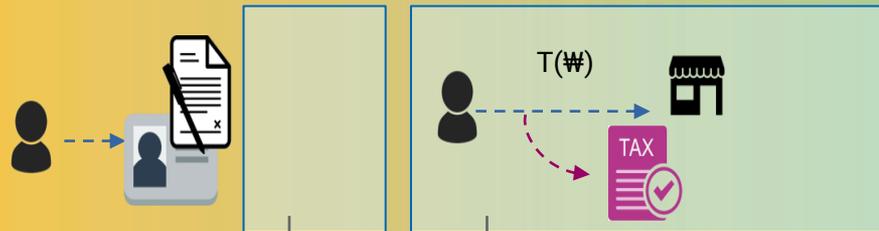
MONEDA VILAWATT



Vilawatt es la **primera moneda** de dinero electrónico en España.



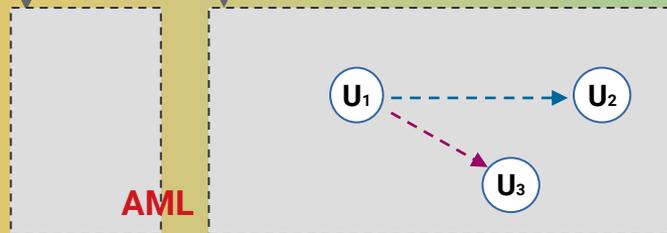
Nivel 1
Moneda local



Nivel 2
Dinero electrónico



KYC



Aquí VALORES

1. Transición energética
2. Economía local
3. Cohesión social

Aquí EUROS

100% legal
Dinero inteligente

Estamos creciendo

Más de 490 usuarios
Más de 72 comercios



MONEDA
VILAWATT



Viladecans

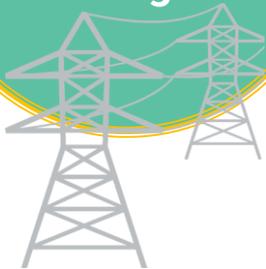
Ejemplo de identificador: vinilos comercios

Resultados en la contratación de electricidad

Ja som  + de

**500 socis i
sòcies!**

**Suministro
y producción de
energía**



2.084 visitas

Resultados actuales

**896 estudios
presentados**

500 adhesiones. 56 %

207 en estudio. 23%

191 rechazadas. 21%

El futuro de Vilawatt



Rehabilitación y eficiencia energética: ¿cómo hemos gestionado la relación y los acuerdos con las comunidades de vecinos y vecinas?

¿Cómo conseguimos atraer a los vecinos/as?

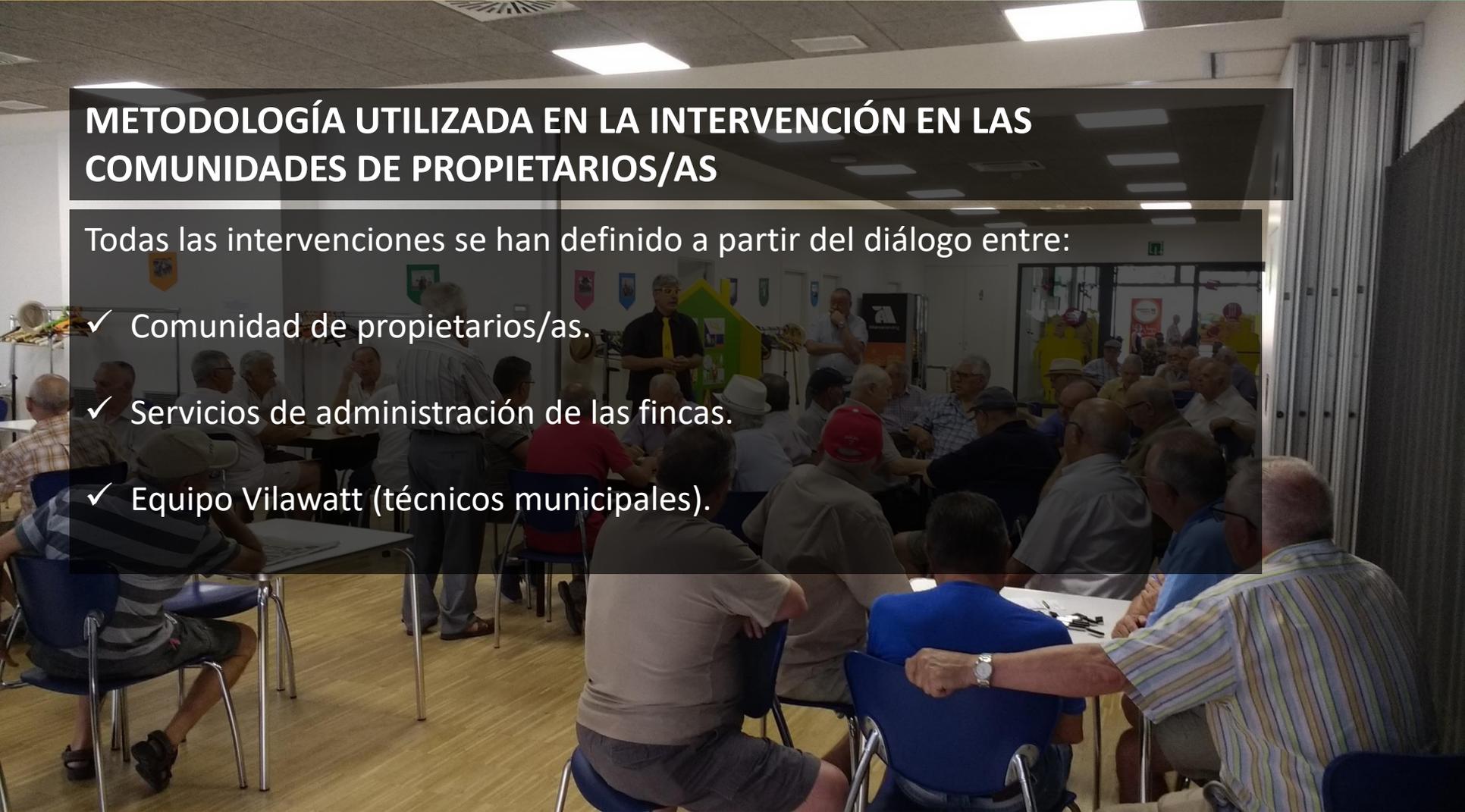




METODOLOGÍA UTILIZADA EN LA INTERVENCIÓN EN LAS COMUNIDADES DE PROPIETARIOS/AS

Todas las intervenciones se han definido a partir del diálogo entre:

- ✓ Comunidad de propietarios/as.
- ✓ Servicios de administración de las fincas.
- ✓ Equipo Vilawatt (técnicos municipales).



METODOLOGÍA UTILIZADA EN LA INTERVENCIÓN EN LAS COMUNIDADES DE PROPIETARIOS/AS

El proceso para la implementación de la intervención ha sido articulado mediante un modelo de **Acción Participativa**. Un proceso circular que se caracteriza por considerar a todos los actores sujetos activos en el proceso de transformación y mejora.

Para hacerlo, al inicio del proceso se genera un órgano principal de participación, la **Mesa Comunitaria**, que trabaja en el diseño del proyecto y actúa como interlocución con el resto de vecinos y vecinas.

Se trata de un grupo semi-abierto y flexible formado por un máximo de 5-6 vecinos/as.

METODOLOGÍA UTILIZADA EN LA INTERVENCIÓN EN LAS COMUNIDADES DE PROPIETARIOS/AS

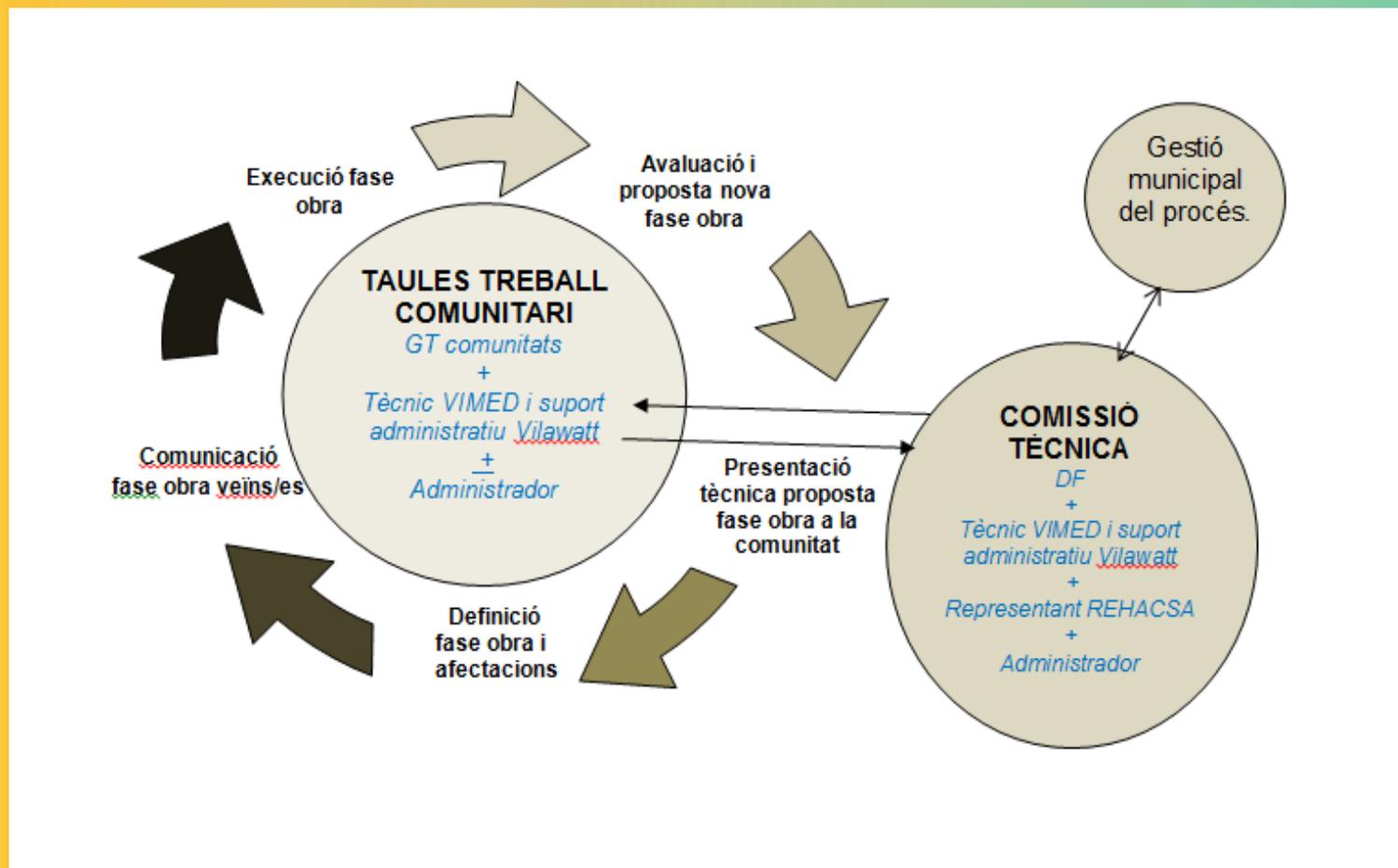
Son miembros de la **Mesa Comunitaria**:

- ✓ Los presidentes de las comunidades.
- ✓ Los vecinos/as más implicados en el proyecto, y también aquellos que pueden ser críticos con el proceso.
- ✓ Administración de la finca.
- ✓ Técnicos del proyecto VilaWatt y representantes políticos.

METODOLOGÍA UTILIZADA EN LA INTERVENCIÓN EN LAS COMUNIDADES DE PROPIETARIOS/AS

Dentro de la **Mesa Comunitaria** se constituye el **Grupo de Trabajo**, integrado por vecinos y vecinas escogidos por la propia comunidad de propietarios/as, a quienes se suman el administrador/a de la finca, un arquitecto/a y un trabajador/a especializado en negociaciones colaborativas contando, además, con la participación puntual de otros perfiles profesionales cuando las circunstancias así lo requieren.

Todos los pre-acuerdos y acuerdos de la **Mesa Comunitaria** se comunican al resto de propietarios/as por correo electrónico, grupos de WhatsApp, carta y carteles en la portería.



A photograph of a community meeting in progress. A large group of people is seated in a room, facing a presentation screen. The room has a modern, bright interior with recessed ceiling lights and a wooden floor. The text "FASES DE LA INTERVENCIÓN" is overlaid on the top part of the image.

FASES DE LA INTERVENCIÓN

1. Presentación técnica de la propuesta a la comunidad de propietarios/as

1.1 La **Comisión Técnica** presenta las actuaciones a realizar en la **Mesa Comunitaria**.

1.2 La **Comisión Técnica** presenta las propuestas y demandas expuestas por los propietarios/as en el **Grupo de Trabajo** y las acciones llevadas a cabo.

1.3 El **Grupo de Trabajo** presenta las demandas recibidas por parte de los propietarios/as y se define la respuesta.

The background of the slide is a photograph of a city street. In the foreground, there are several people, some wearing high-visibility vests, and a woman sitting on a bench. The street is lined with trees and buildings, and the scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

FASES DE LA INTERVENCIÓN

2. Definición de la fase de obra y afectaciones

2.1 La Mesa Comunitaria prepara la definición de las actuaciones y las afectaciones de las obras a realizar.

2.2 Diseño de las comunicaciones a los propietarios/as.

2.3 Propuesta de calendario y próximas reuniones.

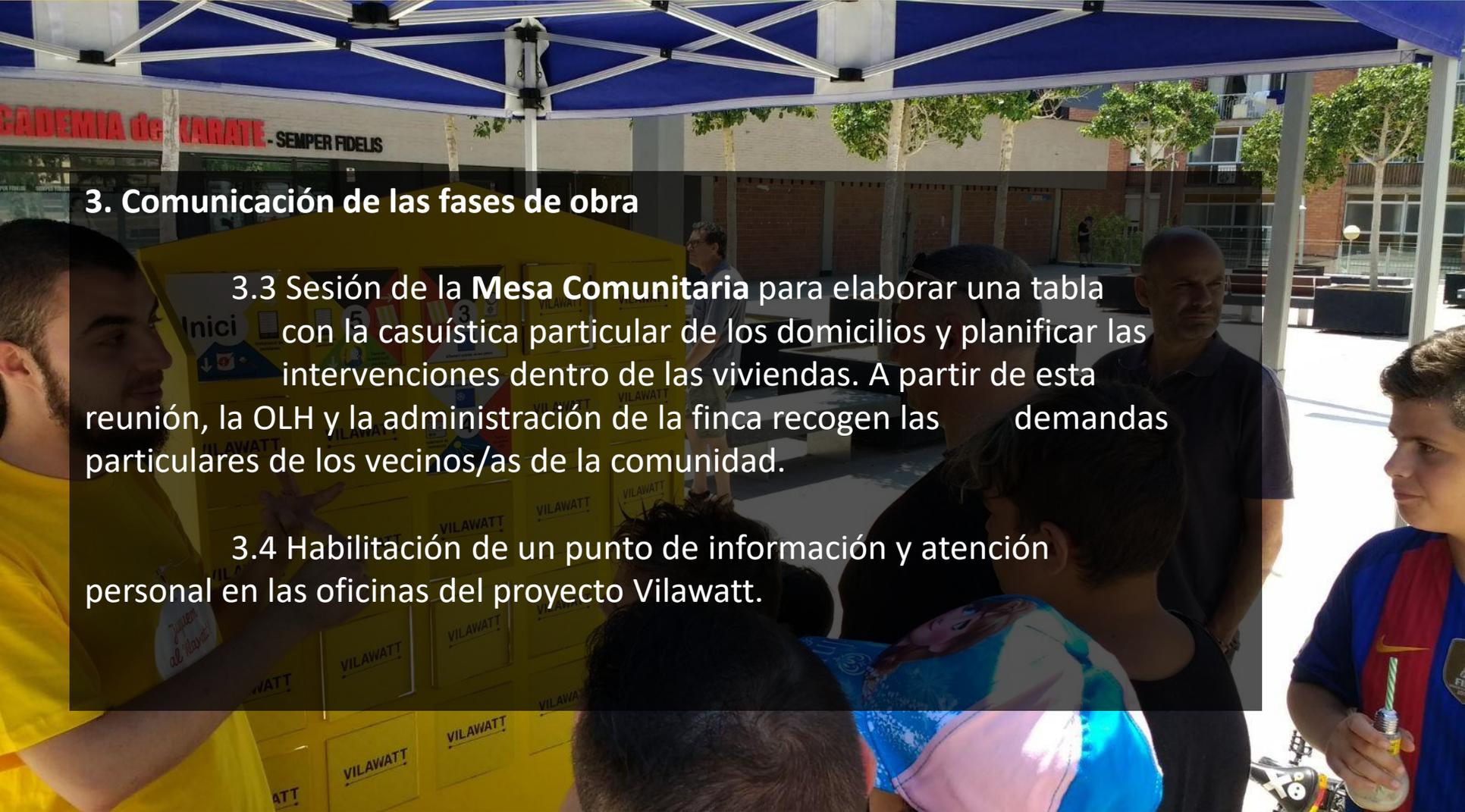
A photograph of a community meeting in progress. Several people are seated around a long table in a room with light-colored walls and a wooden floor. In the background, there are yellow display boards and a yellow storage unit. The image is partially obscured by a dark grey semi-transparent box containing text.

FASES DE LA INTERVENCIÓN

3. Comunicación de las fases de obra

3.1 Presentación a la **Mesa Comunitaria** del acta de las sesiones con las fases de obra y la temporalización.

3.2 Comunicación a la comunidad de propietarios/as (cartel en el tablón de anuncios) y puesta en marcha de un teléfono de soporte para dar respuesta a dudas, comunicación de situaciones particulares, etc.

A photograph showing a community meeting taking place under a blue canopy. A man in a yellow shirt is pointing at a large yellow board with the Vilawatt logo and the word "Inicio" visible. Several other people are gathered around, looking at the board. In the background, a building with the sign "ACADEMIA de KARATE - SEMPER FIDELIS" is visible.

3. Comunicación de las fases de obra

3.3 Sesión de la **Mesa Comunitaria** para elaborar una tabla con la casuística particular de los domicilios y planificar las intervenciones dentro de las viviendas. A partir de esta reunión, la OLH y la administración de la finca recogen las demandas particulares de los vecinos/as de la comunidad.

3.4 Habilitación de un punto de información y atención personal en las oficinas del proyecto Vilawatt.

FASES DE LA INTERVENCIÓN

4. Ejecución de las obras

5. Evaluación y propuesta de nueva fase de obras, si procede



DIFICULTADES ENCONTRADAS Y SOLUCIONES ADOPTADAS

Dificultad principal

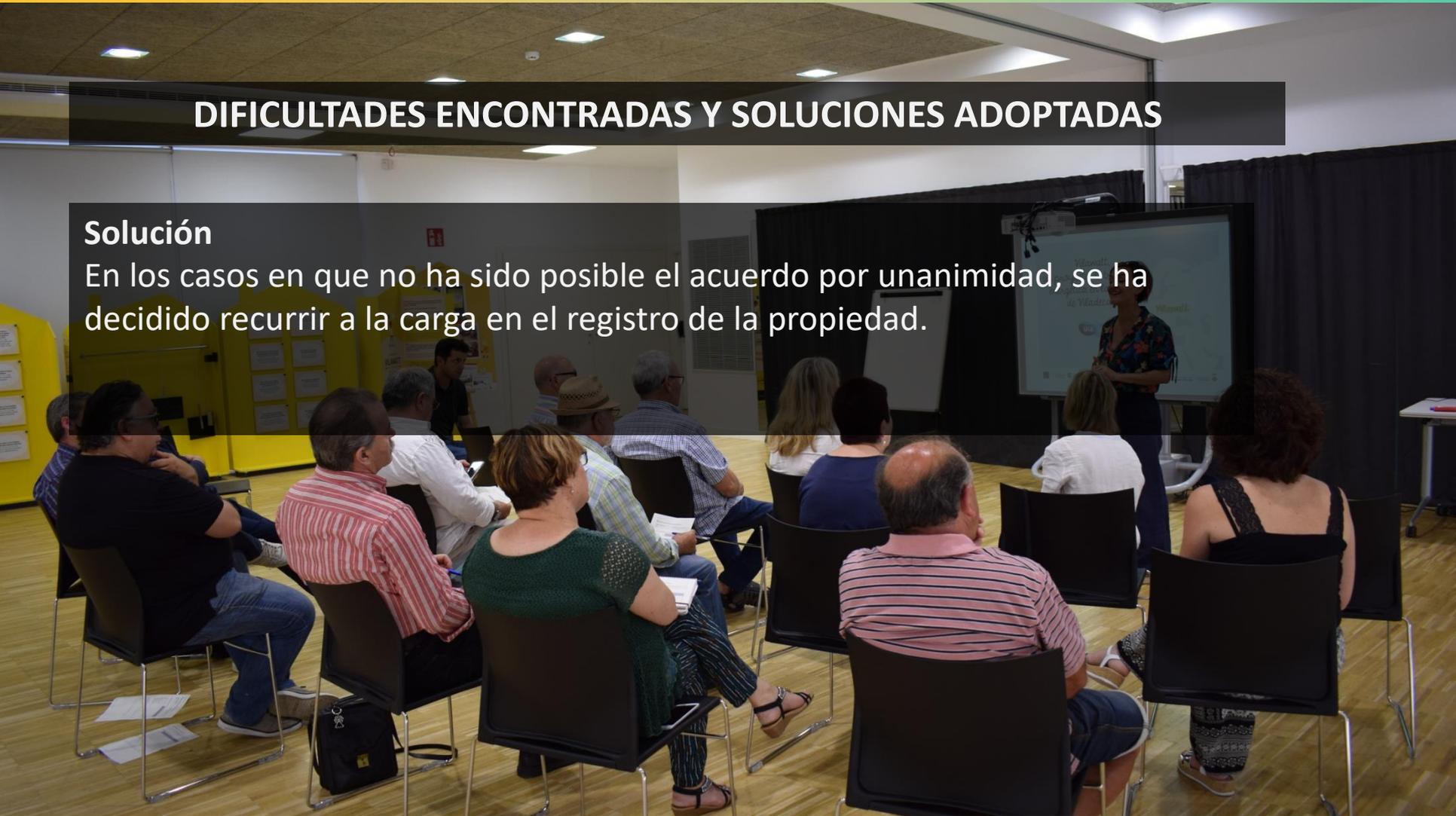
Llegar a un **acuerdo por unanimidad** de todos los propietarios/as de las viviendas y locales comerciales del edificio.



DIFICULTADES ENCONTRADAS Y SOLUCIONES ADOPTADAS

Solución

En los casos en que no ha sido posible el acuerdo por unanimidad, se ha decidido recurrir a la carga en el registro de la propiedad.



CONCLUSIONES

- ✓ Es importante generar sinergias en el equipo técnico mediante las sesiones de coordinación.
- ✓ Buena parte del éxito del proyecto de debe a que se ha contado con un equipo con empatía y sensibilidad social, especialmente en la fase de obras y actuaciones dentro de los domicilios.
- ✓ Es importante contextualizar todas las acciones dentro de un proceso transversal y promover la participación activa y crítica de los propietarios/as e inquilinos/as, respetando también a quienes no quieren participar.

CONCLUSIONES

- ✓ El proceso debe basarse en unos principios sociales y éticos, adaptándose, en la medida de lo posible, a las circunstancias específicas de cada caso.
- ✓ La Ley de la Propiedad Horizontal es solo uno de los pilares de la intervención, però se debe ser flexible y no caer en posturas de máximos.

CONCLUSIONES

- ✓ La legitimidad de la intervención emana de la vinculación y la implicación de los vecinos y vecinas. Debe conseguirse que hagan suyo el proyecto. Para ello, el cuerpo técnico debe implicarse con la comunidad.
- ✓ És fundamental contar, durante el proceso, con el apoyo de un servicio de administración de fincas que se subordine a los referentes municipales, y que será quien dé forma legal a los acuerdos y resuelva las dudas.

CONCLUSIONES

En total, se han llevado a cabo

- ✓ 400 reuniones individuales, de información y asesoramiento, de negociación colaborativa y de gestión de conflictos.
- ✓ 20-30 juntas de comunidad y sesiones de trabajo grupal.
- ✓ 20-30 reuniones de **Grupo de Trabajo**.

¡Estaremos encantados de saber de ti!

OFICINA #VILAWATT INFORMACIÓ

C. del Doctor Reig, 81-83

08840 Viladecans (Junto al Mercado de la Constitución)

Teléfono: 666 437 249

Email: holavilawatt@viladecans.cat

www.vilawatt.cat

Viladecans.cat/vilawatt

Facebook Ajuntament de Viladecans

@Viladecanstweet

@ViladecansEU

vilawatt@viladecans.cat

