

Viladecans: Vilawatt (UIA)

Sesión mañana | 12.00 - 13.30 h

Datos generales

- Experiencia:
 - o Viladecans Vilawatt
- Entidad promotora:
 - o Ayuntamiento de Viladecans
- Ponente:
 - o Pere Gutiérrez Alemany y Alberto Rodríguez Villareal
- Enlace de la experiencia:
 - o <https://www.viladecans.cat/es/vilawatt>
- Enlace a la pizarra Miro:
 - o https://miro.com/app/board/o9J_kiO6prl=/
- Vídeo:
 - o <https://www.youtube.com/watch?v=kjgSSsj1onY&list=PLs-axCQ4J0BzeHj5Nd2NUufR2tRhdxys>

Presentación

Proyecto de transformación integral energética de la ciudad.

El Vilawatt consiste en la creación de una nueva estructura conjunta formada por ciudadanía, empresas y Ayuntamiento con el objetivo de crear un operador energético integral para una gestión energética más eficiente. Esta estructura conjunta tomará la forma de un Partenariado Público-Privado-Ciudadano (PPCP, por sus siglas en inglés).

Este operador promoverá la capitalización de ahorros para financiar la rehabilitación energética integral de 3 edificios de 60 viviendas (inicialmente al barrio de la Montserratina) y trabajará para fortalecer la economía local con la creación de una moneda local.

El proyecto de Viladecans fue uno de los 18 proyectos escogidos entre 378 propuestas presentadas en la primera convocatoria de la iniciativa. En el ámbito de la transición energética se seleccionaron también los proyectos París (Francia) y Göteborg (Suecia)

Ideas fuerza

BARRERA: falta de la replicabilidad directa de cada uno de los edificios. Cada edificio es único, tanto por su geometría como en las limitaciones urbanísticas.

ACIERTO: Realización de un catálogo de soluciones locales estandarizadas que se adaptan en cada caso concreto.

NECESIDADES: Implicación del usuario, con la necesidad de adoptar cada caso a un vecino o vecina concreta.

OTROS APRENDIZAJES: Imprescindible el co-diseño y participación de las comunidades de vecinos, así como el papel clave de los administradores de fincas.

Aportaciones

BARRERAS/PROBLEMÁTICAS

- La replicabilidad de los proyectos no es directa ya que cada edificio es único
- La inversión necesaria es distinta en cada uno de ellos
- Se está trabajando con normativas europeas
- El clima juega en nuestra contra
- Cada casa es un mundo
- Limitaciones urbanísticas para aislar exteriormente
- Impacto fiscal de las subvenciones no está resuelto
- Ley de propiedad horizontal limitante
- Papel clave de los administradores de fincas

SOLUCIONES/ACIERTOS

- Proceso de participación donde se han creado dos asociaciones ciudadanas: empresas y comercios y transición energética
- 1) Asesoramiento
- 2) Rehabilitación energética
- 3) Suministro y producción de energía local y autoconsumo
- 4) Moneda Vilawatt
- 11 centros educativos y 2750 familias: transmitir valores de eficiencia energética
- bonificaciones
- concienciación familias
- Catálogo de soluciones locales
- Soluciones estandarizadas pero atendiendo cada caso concreto
- 1- Módulos formativos
- 2- Aislante interno y soluciones arquitectónicas que mejoran la calidad de las viviendas
- 3- Placas fotovoltaicas
- 4- Economía circular
- Fácil de utilizar y otorgar premios
- 490 usuarios
- 72 comercios vinculados
- Respeto a quién no quería participar
- Empoderar a los vecinos

NECESIDADES

Culturalización

Necesidad de adaptar a cada caso y vecino o vecina concreto

Objetivo: Ciudad de emisión 0

Movilidad sostenible y renaturalización

OTROS APRENDIZAJES

Es necesaria la apropiación del plan por parte de las comunidades de vecinos y vecinas

Visión social empática

Codiseño y participación

Presidencia de la comunidad + interesados + críticos de origen (para desmentir los argumentos) + administradores de fincas

Papel clave de los administradores de fincas: da forma legal y continuidad al proyecto

Impacto fiscal de las subvenciones